

## DECISION MUNICIPALE N°14-24

**Objet :** Réalisation d'un Contrat de Prêt PSPL (PRU AM) d'un montant total de 1 300 000 € auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de la construction de la salle de spectacle à La Trinité dans le département des Alpes-Maritimes.

### LE MAIRE DE LA VILLE DE LA TRINITE

**VU** les articles L. 2122-22 et L.2122-23 du Code Général des Collectivités

**VU** la délibération n°9 du conseil municipal en date du 15/12/2022 donnant délégation d'attributions du conseil municipal au Maire, M. Ladislav Polski.

**VU** l'avis de la commission des finances en date du 26/07/2024

**CONSIDERANT** le projet de contrat de la Banque des territoires en date du 24 juillet 2024

### DECIDE

**ARTICLE 1 :** De contracter auprès de la Caisse des Dépôts un Contrat de Prêt composé d'une Ligne de Prêt pour un montant total de 1 300 000 € et dont les caractéristiques financières sont les suivantes :

| Offre CDC  |                     |  |  |
|--|---------------------|--|--|
| <b>Caractéristiques</b>  | PRUAM               |  |  |
| <b>Enveloppe</b>   | PRU AM              |  |  |
| <b>Montant</b>   | 1 300 000 €         |  |  |
| <b>Commission d'instruction</b>                                | 780 €               |  |  |
| <b>Pénalité de dédit</b>                                       | 1 %                 |  |  |
| <b>Durée de la période</b>                                     | Trimestrielle       |  |  |
| <b>Taux de période</b>   | 0,89 %              |  |  |
| <b>TEG<sup>1</sup></b>   | 3,56 %              |  |  |
| <b>Phase de préfinancement</b>                                 |                     |  |  |
| <b>Durée du préfinancement</b>                                 | 12 mois             |  |  |
| <b>Index de préfinancement</b>                                 | Livret A            |  |  |
| <b>Marge fixe sur index de préfinancement</b>                  | 0,6 %               |  |  |
| <b>Taux d'intérêt du préfinancement</b>                        | Livret A + 0,6 %    |  |  |
| <b>Règlement des intérêts de préfinancement</b>                | Paiement périodique |  |  |
| <b>Périodicité du règlement des intérêts de préfinancement</b> | Annuelle            |  |  |
| <b>Mode de calcul des intérêts de préfinancement</b>           | Equivalent          |  |  |
| <b>Base de calcul des intérêts de préfinancement</b>           | Exact / 365         |  |  |

**DIRECTION DES RESSOURCES**  
SERVICE DES FINANCES ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE  
Tél: 04 93 27 64 18 | carole.bourdelles@villett.fr  
Mairie de La Trinité | 19, rue de l' Hôtel de Ville, BP 29 | 06341 La Trinité  
Toute correspondance doit être adressée à Monsieur Le Maire

Envoyé en préfecture le 06/09/2024

Reçu en préfecture le 06/09/2024

Publié le

ID : 006-210601498-20240906-DM14241300-AR

Rester  
levé  
roulé

| Phase d'amortissement  |                           |  |  |
|------------------------|---------------------------|--|--|
| Durée                  | 30 ans                    |  |  |
| Index <sup>2</sup>     | Livret A                  |  |  |
| Marge fixe sur index   | 0,6 %                     |  |  |
| Taux d'intérêt         | Livret A + 0,6 %          |  |  |
| Périodicité            | Trimestrielle             |  |  |
| Profil d'amortissement | Amortissement prioritaire |  |  |

| Phase d'amortissement (suite)                  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| Condition de remboursement anticipé volontaire | Indemnité actuarielle sur courbe SWAP (J-40) |  |  |
| Modalité de révision                           | SR   |  |  |
| Taux de progression de l'amortissement         | 0 %  |  |  |

<sup>1</sup> L'Emprunteur est informé que, conformément à la réglementation en vigueur, le Taux Effectif Global (TEG) surmontagné, calculé selon un mode proportionnel et sur la base du nombre de jours exacts de la durée de la période mis en rapport avec l'année civile (soit "Exact/365"), est fixé à titre indicatif en tenant compte de l'ensemble des commissions, rémunérations et frais, dont les frais de garantie calculés sur la base du montage de garantie prévu dans le tableau ci-après, supportés par l'Emprunteur et portés à la connaissance du Prêteur lors de l'instruction de chaque Ligne du Prêt et qu'il est susceptible d'être actualisé à l'émission du contrat de prêt. Toutefois, ce TEG indicatif ne saurait être opposable au Prêteur en cas de modification des informations portées à sa connaissance.

<sup>2</sup> A titre purement indicatif et sans valeur contractuelle, la valeur de l'index à la date d'émission de la présente Lettre d'Offre est de 3 % (Livret A).

**ARTICLE 2 :** Monsieur le Maire est autorisé à signer le contrat dont le projet est annexé à la présente décision.

**ARTICLE 3 :** La présente décision sera communiquée en Conseil municipal sous forme d'un donner acte. Un extrait est affiché conformément à la réglementation en vigueur.

**ARTICLE 4 :** La décision peut faire l'objet d'un recours administratif dans un délais de deux mois, à compter de sa publication et de sa transmission au contrôle de la légalité.

La Trinité, le 19/08/2024

Le Maire,

Ladislav POLSKI

